

فرم

دریافت اطلاعات مشتری حقیقی خواستار خدمات مشاور سرمایه‌گذاری

و ارزیابی نظام‌مند نیازهای آن

تاریخ:

پیوست قرارداد شماره :

به : شرکت مشاور سرمایه‌گذار ایرانیان تحلیل فارابی

اینجانبنمایندهبا ارائه اطلاعات زیر و پاسخ به

پرسش‌های مطرح شده، خواستار استفاده از خدمات مشاور سرمایه‌گذاری/سبده‌گردانی آن شرکت

می‌باشم.

الف - اطلاعات کلی:

(۱) مشخصات عمومی (ضروری):

نام	نام خانوادگی	سن	تحصیلات	وضعیت تاهل	شغل	نوع استخدام	شغل همسر	نوع استخدام همسر

(۲) تجربیات کاری مشتری (ضروری):

ردیف	محل کار	موضوع فعالیت اصلی کارفرما	سمت	شرح شغل	سوابق			
					از تاریخ		تا تاریخ	
					سال	ماه	سال	ماه

۳) مبلغ و زمان بندی سرمایه گذاری (ضروری):

.....
.....
.....

۴) لطفاً برنامه ها و اهداف خود را از سرمایه گذاری مبلغ فوق توضیح دهید. (ضروری)

.....
.....

۵) مبلغ بازپرداخت وجوه مورد نیاز مشتری و زمان بندی مورد نظر: (مربوط به شرکت سیدگردان)

.....
.....
.....

۶) لطفاً تجربیات خود در زمینه سرمایه گذاری های قبلی در انواع اوراق بهادار را به شرح زیر توضیح دهید. (ضروری)

ردیف	نوع سرمایه گذاری	مبلغ	مدت سرمایه گذاری	مبلغ بازدهی
۱				
۲				
۳				

سایر توضیحات:

.....

۶) فرم مربوط به اعضای خانواده و افراد تحت تکفل (شخص، همسر، فرزندان و سایر افراد تحت تکفل)

(اختیاری)؛

ردیف	نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی	تاریخ تولد	شماره ملی	شغل	جنس (مذکر/مؤنث)	نسبت
۱							
۲							
۳							
۴							
۵							

۷) وضعیت درآمدی و هزینه های مشتری و افراد تحت تکفل و پیش بینی وضعیت آتی آن؛ (اختیاری)

ردیف	عنوان	ریال	درصد از کل درآمدها	درصد از کل هزینه‌ها
۱	درآمدهای مستمر ماهانه مشتری			
۲	هزینه های مستمر ماهانه			
۳	مجموع میزان مشارکت سایر اعضای تحت تکفل در پرداخت هزینه‌های مشتری			

جدول فوق برای هر یک از افراد تحت تکفل تکمیل شود.

۸) لطفاً نوع و ارزش و دارایی‌ها و همچنین درصد تقریبی هر یک از آن‌ها از کل دارایی‌های خود را در جدول زیر تعیین کنید (اختیاری):

ردیف	نوع دارایی	ارزش بازار دارایی‌ها	درصد از کل دارایی‌ها
۱	سهام		
۲	اوراق مشارکت (دولتی و شرکتی)		
۳	اوراق مشارکت شرکتی		
۳	وجه نقد / چک / حساب پس‌انداز و سپرده بانکی		
۴	سایر دارایی‌ها (مانند دارایی شخصی، بیمه، املاک، یا مستمری سالانه)		
	جمع		

۹) آیا برای شما سرمایه‌گذاری در صنایع و یا شرکت‌های خاصی، ضرورت تلقی می‌شود؟ صنایع و شرکت‌های موردنظر را نام ببرید.

۱۰) آیا برای شما عدم سرمایه‌گذاری در صنایع و یا شرکت‌های خاصی، ضرورت تلقی می‌شود؟ صنایع و شرکت‌های موردنظر را نام ببرید.

۱۱) بازده مورد انتظار سالانه شما از سرمایه‌گذاری در اوراق بهادار چند درصد است؟
 ۱۲) از بین نرخ تورم، نرخ بازده بدون ریسک و نرخ بازده شاخص اوراق بهادار، کدام معیار را برای ارزیابی عملکرد پرتفوی سرمایه‌گذاری‌تان ترجیح می‌دهید؟

ب) پرسش‌نامه

توضیح: اعداد داخل پرانتز مربوط به سبدگردان/ مشاور سرمایه‌گذاری است و سرمایه‌گذاران بدون توجه به آن اعداد باید گزینه مورد نظر را علامت بزنند.

۱- آیا پس‌انداز دارید؟

الف- خیر؛ پس‌اندازی ندارم. (صفر)

ب- بله؛ کمتر از ۲۵٪ آن به صورت نقد و شبه نقد (شامل سپرده بانکی و اوراق مشارکت) است. (۲)

ج- بله؛ کمتر از ۵۰٪ آن به صورت نقد و شبه نقد (شامل سپرده بانکی و اوراق مشارکت) است. (۴)

د- بله؛ بیش از ۵۰٪ آن به صورت نقد و شبه نقد (شامل سپرده بانکی و اوراق مشارکت) است. (۶)

۲- بدون در نظر گرفتن منزل مسکونی و خودرو، قصد دارید چند درصد از مجموع دارایی‌های خود را به این سرمایه‌گذاری اختصاص دهید؟

الف- کمتر از ۲۵٪ (۱)

ب- ۲۵٪ تا ۵۰٪ (۲)

ج- ۵۰٪ تا ۷۵٪ (۴)

د- بیش از ۷۵٪ (۶)

۳- در کدام یک از موارد زیر، اقدام به خرید بیمه‌نامه کرده‌اید؟

الف- اتوموبیل دارم و فقط بیمه‌نامه شخص ثالث را خریداری نموده‌ام (یا در صورتی که خودرو داشته باشم، حتماً اقدام به خرید بیمه‌نامه شخص ثالث خواهم نمود). (۵)

ب- علاوه بر بیمه‌نامه شخص ثالث، فقط برای اقلام با اهمیت دارایی (مانند خودروی گران‌قیمت خود) بیمه‌نامه تهیه می‌کنم. (۴)

ج- علاوه بر گزینه‌های (الف) و (ب) فوق، در مواردی مانند آتش‌سوزی منزل نیز بیمه‌نامه تهیه می‌کنم. (۳)

د- اصولاً برای تمام انواع دارایی‌های خود- حتی وسایلی مانند رایانه شخصی، تلفن همراه، دوربین و ... نیز بیمه‌نامه تهیه می‌کنم. (۱)

۴- میزان آشنایی شما با امور سرمایه‌گذاری در اوراق بهادار چقدر است؟

الف- به هیچ وجه با سرمایه‌گذاری در اوراق بهادار آشنایی ندارم. (صفر)

ب- آشنایی چندانی با سرمایه‌گذاری در اوراق بهادار ندارم. (۱)

ج- تا حدودی با سرمایه‌گذاری در اوراق بهادار آشنا هستم ولی درک کاملی از آن ندارم. (۲)

د- تقریباً با سرمایه‌گذاری در اوراق بهادار آشنا هستیم. عوامل مختلفی که بر بازده سرمایه‌گذاری مؤثر هستند را درک می‌کنم. (۴)

ه- آشنایی زیادی با سرمایه‌گذاری در اوراق بهادار دارم. در اتخاذ تصمیمات سرمایه‌گذاری خود، از تحقیقات انجام شده و سایر اطلاعات مرتبط استفاده می‌کنم. عوامل مختلفی که بر بازده سرمایه‌گذاری مؤثر هستند را درک می‌کنم. (۷)

۵- چند وقت است که سرمایه‌گذاری می‌کنید؟ (به استثنای سرمایه‌گذاری در املاک یا انواع حساب‌های سپرده بانکی)

الف- ۳ سال یا بیشتر، به صورت پیوسته (۵)

ب- ۳ سال یا بیشتر، به صورت غیر پیوسته (۳)

ج- کمتر از ۳ سال، به صورت پیوسته (۲)

د- کمتر از ۳ سال، به صورت غیر پیوسته (۱)

ه- این اولین سرمایه‌گذاری من است. (صفر)

۶- با فرض اینکه در حال حاضر برای برآورده کردن جریان‌های نقدی مورد نیاز یا موارد اضطراری در کوتاه‌مدت، برنامه خاصی دارید، تا چه مدت نیاز به برداشت مبلغی که قرار است سرمایه‌گذاری کنید، نخواهید داشت؟

الف- کمتر از یک سال (۱)

ب- بین ۱ تا ۳ سال (۳)

ج- بین ۳ تا ۵ سال (۵)

د- بیش از ۵ سال (۸)

۷- فرض کنید بعد از گذشت مدت زمان مربوط به سؤال قبل، اقدام به برداشت وجوه خود نمایید. فکر می‌کنید از آن زمان به بعد، تا چه مدتی باقیمانده وجوه شما برای این سرمایه‌گذاری باقی بماند؟

الف- ۲ سال یا کمتر (۱)

ب- بین ۲ تا ۵ سال (۲)

ج- بین ۶ تا ۱۰ سال (۴)

د- بیش از ۱۰ سال (۶)

۸- در سرمایه‌گذاری‌های گذشته خود چه سطحی از ریسک را پذیرفته‌اید؟

الف- زیاد (۷)

ب- تقریباً زیاد (۵)

ج- متوسط (۳)

د- ریسک چندانی نپذیرفته‌ام. (۱)

ه- فقط سرمایه‌گذاری بدون ریسک انجام داده‌ام. (صفر)

۹- در حال حاضر قصد دارید در این سرمایه‌گذاری چه سطحی از ریسک را بپذیرید؟

الف- زیاد (۷)

ب- تقریباً زیاد (۵)

ج- متوسط (۳)

د- ریسک کم (۱)

ه- فقط سرمایه‌گذاری بدون ریسک موردنظر من است. (صفر)

۱۰- اگر ارزش سرمایه‌گذاری شما در یک دوره کوتاه - مثلاً سه ماه - ۴۰ درصد کاهش یابد، چه عکس‌العملی خواهید داشت؟ (اگر در گذشته چنین چیزی را تجربه کرده‌اید، همان واکنشی را که انجام دادید انتخاب نمایید)

الف- تمامی سرمایه‌گذاری خود را می‌فروشید و تمایلی به پذیرش ریسک ندارید. (۱)

ب- قسمتی از پرتفوی خود را فروخته و مبلغ آن را در دارایی‌های کم‌ریسک‌تر سرمایه‌گذاری می‌کنید. (۳)

ج- به امید بهبود شرایط، هیچ قسمتی از پرتفوی خود را نمی‌فروشید. (۵)

د- مبلغ دیگری به سرمایه‌گذاری خود اضافه کرده و سعی می‌کنید بهای تمام شده خود را کاهش دهید. (۸)

۱۱- اگر ارزش سرمایه‌گذاری شما در یک دوره کوتاه - مثلاً دو هفته - ۶ درصد کاهش یابد، چه عکس‌العملی خواهید داشت؟ (اگر در گذشته چنین چیزی را تجربه کرده‌اید، همان واکنشی را که انجام دادید انتخاب نمایید)

الف- تمامی سرمایه‌گذاری خود را نقد می‌کنید. (۱)

ب- قسمتی از سرمایه‌گذاری خود را نقد می‌کنید. (۳)

ج- هیچ قسمتی از سرمایه‌گذاری خود را نمی‌فروشید. (۵)

د- وجوه بیشتری را به سرمایه‌گذاری اختصاص می‌دهید و می‌توانید زیان‌های کوتاه‌مدت را به انتظار رشد افزایش سرمایه‌گذاری خود در آینده، بپذیرید. (۷)

۱۲- اگر یک پرتفوی سرمایه‌گذاری برای ۵ سال آینده داشته باشید، انتظار دارید متوسط بازده سالانه شما از این سرمایه‌گذاری در مقایسه با نرخ سپرده مدت‌دار بانکی چگونه باشد؟

الف- بیش از ۳ برابر نرخ سپرده مدت‌دار (۷)

ب- حدود ۳ برابر نرخ سپرده مدت‌دار (۵)

ج- اندکی بیش از ۲ برابر نرخ سپرده مدت‌دار (۴)

- د- حدود ۲ برابر نرخ سپرده مدت‌دار (۳)
- ه- در حدود نرخ سپرده مدت‌دار (۱)
- ۱۳- اگر مایل به سرمایه‌گذاری در سهام شرکت‌ها هستید، کدام یک از موارد زیر را ترجیح می‌دهید؟
- الف- سهام شرکت‌های شناخته‌شده و بزرگ (۳)
- ب- سهام شرکت‌های تازه‌وارد به بورس یا فرابورس (۵)
- ۱۴- اگر ناچار باشید بین دو شغل، یکی با امنیت شغلی بالا و حقوق معقول و دیگری با امنیت کمتر ولی حقوق بالا، یکی را انتخاب نمایید. کدام یک را برمی‌گزینید؟
- الف- یقیناً شغل با حقوق بالاتر و امنیت کمتر را (۵)
- ب- احتمالاً شغل با حقوق بالاتر و امنیت کمتر را (۳)
- ج- باید سایر جنبه‌ها را در نظر بگیرم (۲)
- د- احتمالاً شغل دارای امنیت بیشتر و حقوق کمتر را (۱)
- ه- یقیناً شغل دارای امنیت بیشتر و حقوق کمتر را (صفر)
- ۱۵- اگر یک دارایی بادآورده، مثلاً یک ارث قابل توجه، به دست آورید، با آن چه خواهید کرد؟
- الف- در صورتی که فرصت مناسب ایجاد شود، شغل فعلی را رها کرده و با پول موردنظر کسب و کار جدیدی را آغاز خواهیم نمود. (۵)
- ب- در یک پرتفوی که به خوبی متنوع‌سازی شده، سرمایه‌گذاری خواهیم کرد. (۳)
- ج- قسمتی از آن را در بانک سرمایه‌گذاری کرده و در مورد سرمایه‌گذاری باقی‌مانده آن، با افراد آگاه مشورت خواهیم کرد. (۲)
- د- اصولاً آن را در حساب سپرده سرمایه‌گذاری می‌کنم. (صفر)
- ۱۶- فرض کنید این اختیار به شما داده می‌شود تا بین یک مبلغ قطعی و شرکت در بخت‌آزمایی با شرایط مختلف، یکی را انتخاب نمایید. این حالت‌ها و شرایط به صورت ذیل است. کدام را انتخاب می‌نمایید؟
- الف- دریافت مبلغ ۱۰۰ میلیون ریال به صورت قطعی. (۰)
- ب- شرکت در بخت‌آزمایی با شانس ۵۰ درصد برای برنده شدن ۲۰۰ میلیون ریال. (۲)
- ج- شرکت در بخت‌آزمایی با شانس ۲۵ درصد برای برنده شدن ۴۰۰ میلیون ریال. (۴)
- د- شرکت در بخت‌آزمایی با شانس ۱۰ درصد برای برنده شدن ۱,۰۰۰ میلیون ریال. (۷)
- ۱۷- مهم‌ترین هدف شما از سرمایه‌گذاری چیست؟
- الف- می‌خواهم سرمایه‌گذاری امنی داشته باشم. از این سرمایه‌گذاری سود چندان زیادی را انتظار ندارم. (۱)

ب- می خواهم ارزش سرمایه‌گذاری‌ام رشد کند. از نظر من نوسانات معمولی بازار قابل قبول است. (۳)

ج- می‌خواهم ارزش سرمایه‌گذاری‌ام در بلندمدت رشد کند. از نظر من نوسانات بازده در کوتاه‌مدت قابل قبول است. (۶)

د- من در پی رشد ارزش سرمایه‌گذاری در بلندمدت به صورت جسورانه هستم. آمادگی پذیرش نوسانات قابل ملاحظه بازار در کوتاه‌مدت را دارم. (۹)

۱۸- میزان وابستگی شما به درآمد این سرمایه‌گذاری برای امرار معاش چقدر است؟

الف- به درآمد این سرمایه‌گذاری وابستگی ندارم. (۵)

ب- وابستگی کم (۳)

ج- وابستگی متوسط (۲)

د- وابستگی زیاد (۱)

ه- به شدت به درآمد این سرمایه‌گذاری وابسته‌ام. (صفر)

۱۹- پیش‌بینی شما از وضعیت اقتصادی کشور در سه سال آینده چگونه است؟

الف- بسیار خوشبین هستم. (۲)

ب- خوشبین هستم. (۱)

ج- نظری ندارم. (صفر)

د- بدبین هستم. (-۱)

ه- بسیار بدبین هستم. (-۲)

۲۰- پیش‌بینی شما از وضعیت اقتصادی کشور در میان‌مدت چگونه است؟

الف- بسیار خوشبین هستم. (۲)

ب- خوشبین هستم. (۱)

ج- نظری ندارم. (صفر)

د- بدبین هستم. (-۱)

ه- بسیار بدبین هستم. (-۲)

۲۱- منبع عمده کسب اطلاعات اقتصادی شما کدام است؟

الف- رادیو و تلویزیون (۱)

ب- روزنامه‌های عمومی (۲)

ج- روزنامه‌های اقتصادی (۴)

د- سایت‌ها و روزنامه‌های اقتصادی (۶)

هرگونه اطلاعات بیشتری را که فکر می‌کنید در ارزیابی وضعیت مالی شما توسط سبذگردان/ مشاور سرمایه‌گذاری مفید خواهد بود، توضیح دهید.

.....
.....
.....
.....

آدرس محل کار:..... تلفن:.....

آدرس منزل:..... تلفن:.....

بهترین زمان برای تماس تلفنی:

پست الکترونیک:..... فاکس:.....

اینجانب کلیه پرسش‌های موجود در فرم‌ها و پرسش‌نامه را به دقت مطالعه نموده و به آنها پاسخ داده‌ام. ضمناً، تعهد می‌نمایم در صورت وقوع هرگونه اتفاقی که به نحوی موجب تغییر بااهمیت در اطلاعات موجود در این فرم‌ها و پرسش‌نامه شود، مراتب را به سبذگردان/ مشاور سرمایه‌گذاری خود اطلاع دهم.

نام و نام خانوادگی سرمایه‌گذار

امضای سرمایه‌گذار

سرمایه‌گذار با امضای ذیل تمام صفحات، اطلاعات مندرج را تأیید نمود.

ج) نتیجه ارزیابی مشاور سرمایه‌گذاری/سبذگردان:

این صفحه مربوط به مشاور سرمایه‌گذاری/سبذگردان است و پس از تکمیل فرم توسط مشتری، توسط سبذگردان/ مشاور سرمایه‌گذاری تکمیل شده و به فرم اطلاعات سرمایه‌گذار الصاق می‌گردد.

اینجانبمسئول ارزیابی اطلاعات مشتریان، اطلاعات آقا/خانم/ شخص حقوقیبررسی و ارزیابی نمودم و با توجه به کسب شماره از پرسش‌های مطرح شده، میزان توان مشتری در تحمل ریسک راارزیابی نموده و سایر ویژگی‌های مشتری به شرح زیر است:

.....

.....

.....

.....

.....

اظهار نظر مسئول ارزیابی اطلاعات مشتریان در شرکت مشاور سرمایه‌گذاری/سبذگردان در خصوص میزان توان مشتری در تحمل ریسک بر اساس جدول زیر صورت می‌پذیرد:

مجموع امتیاز مشتری	۰-۱۷	۱۸-۳۰	۳۱-۶۲	۶۳-۸۵	۸۵ به بالا
توصیف مشتری از نظر ریسک‌پذیری	محافظه‌کار	تا حدودی محافظه‌کار	متعادل	در جستجوی رشد دارایی‌ها	جسور

نام و نام خانوادگی و امضا مسئول ارزیابی اطلاعات مشتریان:

-

تاریخ ارزیابی: